

KNEZ MILETINA

📍 Dorćol



NEKRETNINE
OBRADOVIĆ

DIREKTNA PRODAJA



O objektu

Objekat poseduje svu potrebnu dokumentaciju, uključujući građevinsku dozvolu

ROP-SGD-5600-CPIH-4/2020, VI Zavodni broj: 351-5724/20, od 17. 12. 2020. godine.

Objekat će biti spratnosti 2Po + Pr + 4 + Ps, sa ukupno 17 stanova, 21 parking mestom i 1 lokalom.

Rok završetka objekta je 29.12.2022. godine.

Postoji mogućnost kupovine parking mesta u garaži zgrade, po ceni od 20.000 €.



Direktna prodaja
Bez provizije



NEKRETNINE
OBRADOVIĆ

O materijalima

- Stolarija: Alumil 11000 u crnoj boji
- Sigurnosna vrata: Bosal
- Sobna vrata: Medijapan u beloj boji
- Galanterija: Aling experience
- Keramika: Italijanska keramika:
RAGNIO i MARAZZI
- Grejanje: Centralno, po potrošnji
- Parket: Vrsta parketa: Troslojni hrast
- Dimenzija: 14x120x500-1200mm
- Gornji sloj: Lamela hrasta 4mm



- Završna obrada:
- Mehanička: Brušen, poliran
- Hemijska: Uljen tvrdim uljem „Sherwin Williams“
- (kamenno ulje, dva nanosa)
- Nijansa: Natur (Prirodna boja hrasta), nivo sjaja: saten (polu mat)
- Lajsna, bela, medijapan, 8cm
- Klima uređaj: Hisense – V Pie 12K
- Lift: Schindler



NEKRETNINE
OBRADOVIĆ

O lokaciji

Objekat se gradi u Knez Miletinoj ulici, na Starom gradu.

U starom delu grada, gde se prozimaju duh stare i moderne arhitekture, gradi se objekat koji ce zadovoljiti sve potrebe savremenog zivota.

Neposredna blizina Botanicke baste, Trga republike, Skadarlije, skola, fakulteta, Doma zdravlja, i svih ostalih vaznih objekata u okolini, cini ovaj objekat idealnim mestom za zivot.

Vrhunski materijali korisceni pri izgradnji objekta i opremanju svakog stana ponaosob, naglasavaju njegov luksuz.



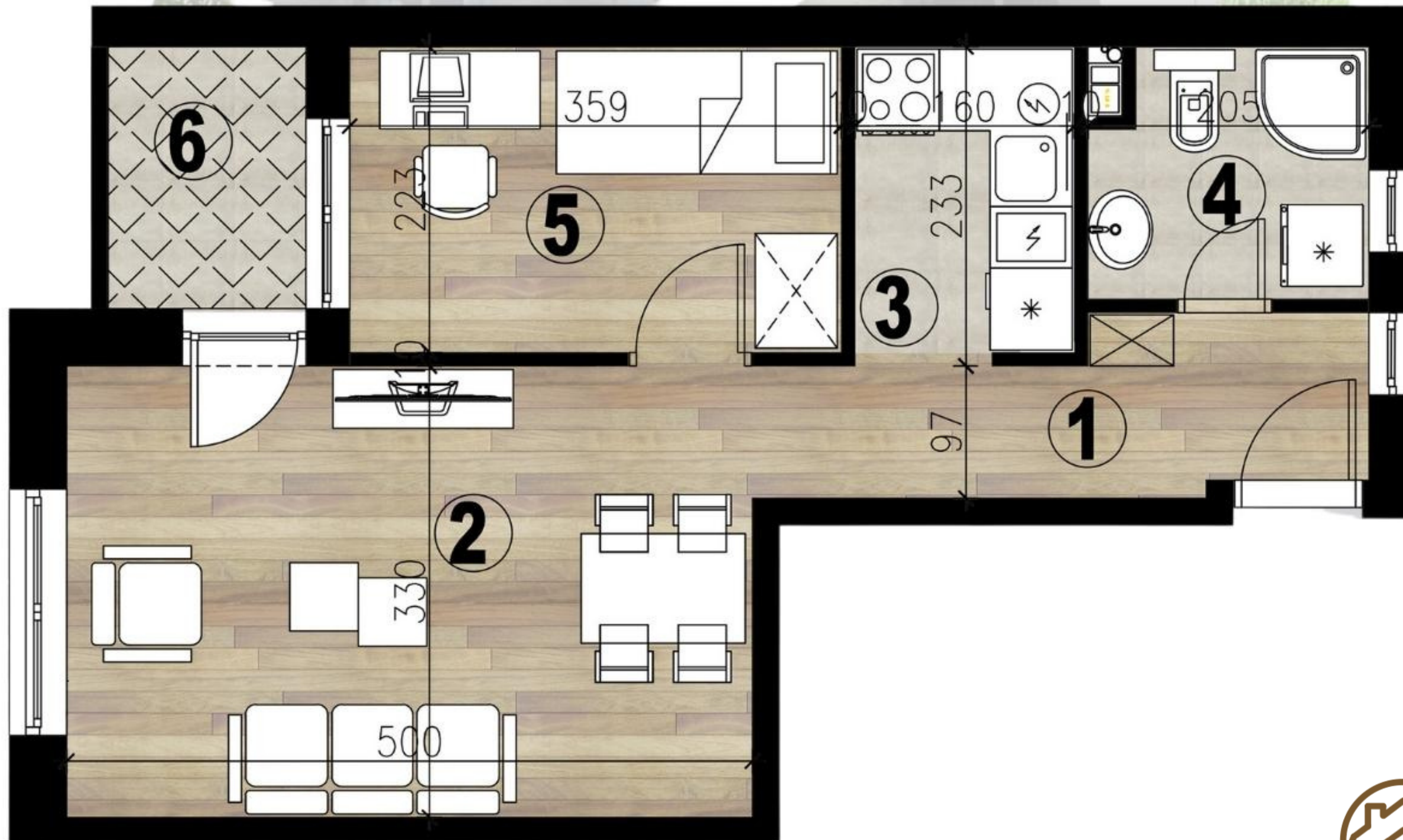
NEKRETNINE
OBRADOVIĆ

Stanovi u ponudi



NEKRETNINE
OBRADOVIĆ

I sprat - stan broj 1, jednoiposoban: 38,74 m²



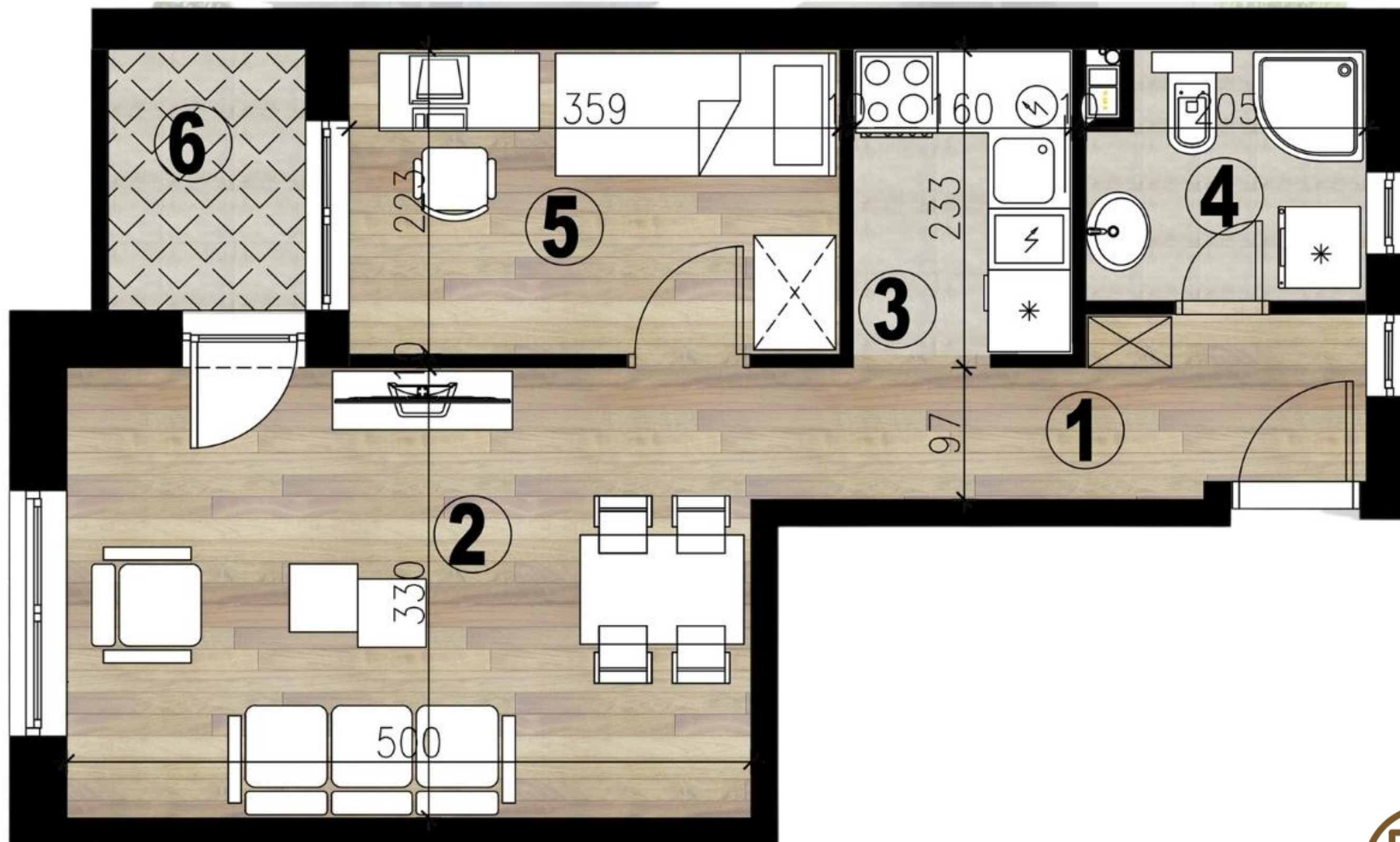
I sprat - stan broj 2, jednoiposoban: 40,96 m²



I sprat - stan broj 4, jednoiposoban: 38,92 m²



II sprat - stan broj 5, jednoiposoban: 38,74 m²



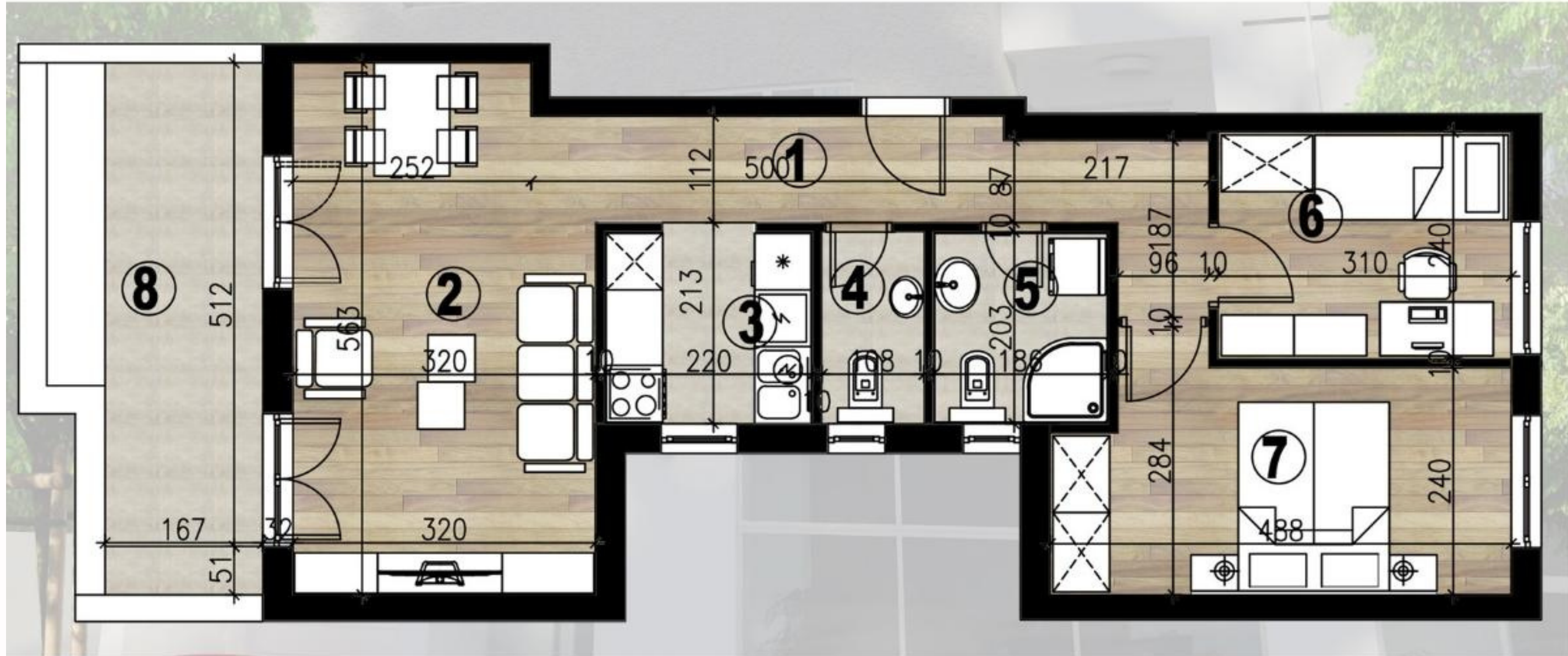
I i II sprat - stan broj 5, varijanta sa 2 spavaće sobe, dvosoban: 38,74 m²



IV sprat - stan broj 15 , dvoiposoban: 65,22 m²



Povučeni sprat - stan broj 17 , dvoiposoban: 62,33 m2



Kontakt



NEKRETNINE
OBRADOVIĆ

www.nekretnineobradovic.rs/stan-beograd-realestate/novogradnja

www.nekretnineobradovic.rs

info@nekretnineobradovic.rs

011/4093-303

063/867-3560



NEKRETNINE
OBRADOVIĆ



Terazije 27,
11000 Beograd

